

Wohnung:

3-Raumwohnung
3. Obergeschoss
ca. 58 m² Wohnfläche
Kautions: 3 Kaltmieten

Beschreibung:

Kaltmiete: 294,78 €
Betriebskosten: 78,03 €
Heizkosten: 63,58 €
Gesamt: 436,39 €



Ausstattung:

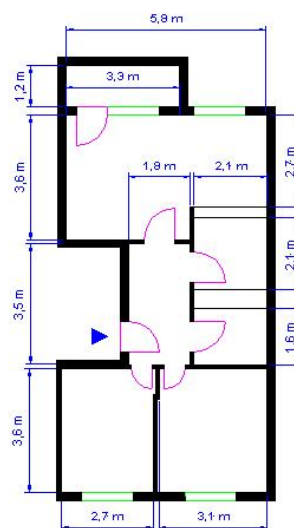
Badausstattung: Wanne; Küche: offene Küche; Balkon, Keller



Stadtteil Sudenburg

Der Stadtteil Sudenburg rangiert nicht ohne Grund in der Beliebtheitskala der Magdeburger ganz vorn. Hier ist alles beisammen – eine komplette Kleinstadt mit dem Schuss Metropole. Herzstück ist ohne Zweifel die Halberstädter Straße, eine der bekanntesten Einkaufsstraßen der Stadt. Sudenburg verfügt über ein großes Kultur- und Freizeitangebot.

- sehr beliebte Wohngegend
- sanierte Wohnungen mit moderner Ausstattung



Bedarfsenergieausweis:

wesentl. Energieträger: KWK Fossil
Endenergieverbrauch: 129,10 kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: D
Baujahr: 1972