

Kontaktadresse **Ansichten**

Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg mbH

Moritzstr. 1
39124 Magdeburg

Steffi Wegener
Telefon: 0391-610 4444 (01520 1577063)
Sandy-Carol Jaenecke
Telefon: 0391-610 4444 (01520 1577105)



Wohnungslage

Straße Am Seeufer 8
Ort 39126 Magdeburg
Etage 1002 (9.Obergeschoss)

Angaben zur Wohnung

Objekt-Nr	1703.080
Voraussichtlich verfügbar	sofort
Wohnfläche	43,25 m ²
Räume	1
Grundmiete	285,45 €
Nebenkosten	84,34 €
Heizkosten	41,09 €
Gesamtmiete	410,88 €
Kaution	3 Kaltmieten
Baujahr	1980
Energieträger	Fernwärme
Energieausweis nach Verbrauch/Effizienz	Energieverbrauch 79,80 kWh/(m ² .a)/C



Ausstattung

Fernwärme, Aufzug, MDCC-Internet und Telefon, Badewanne

Angaben zur Infrastruktur

In punkto Verkehrsanbindung beweist der Neustädter See noch einmal seine Stärken. Straßenbahnen fahren regelmäßig in die City. Mit dem Auto erreicht man schnell die B189, B71 oder die A2. Sie ermöglichen eine schnelle Anbindung ans Umland ebenso ist die Innenstadt in wenigen Minuten zu erreichen.

Lage im Stadtplan **Grundriss der Wohnung (Grobmaße)**

