

Kontaktadresse	Ansichten
----------------	-----------

Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg mbH

Moritzstr. 1
39124 Magdeburg

Jan Oeltze
Telefon: 0391-610 4444 (01520 9086078)
Klaus-Dieter Domröse
Telefon: 0391-610 4444 (01520 1577016)



Wohnungslage

Straße Am Seeufer 9
Ort 39126 Magdeburg
Etage 0606 (5.Obergeschoss)

Angaben zur Wohnung

Objekt-Nr	1704.172
Voraussichtlich verfügbar	sofort
Wohnfläche	60,94 m ²
Räume	2
Grundmiete	341,26 €
Nebenkosten	118,83 €
Heizkosten	57,89 €
Gesamtmiete	517,98 €
Kaution	2 Kaltmieten
Baujahr	1980
Energieträger	Fernwärme
Energieausweis nach Verbrauch/Effizienz	Energieverbrauch 73,40 kWh/(m ² .a)/B



Ausstattung

Fernwärme, Aufzug, MDCC-Internet und Telefon, Balkon, Dusche

Angaben zur Infrastruktur

In punkto Verkehrsanbindung beweist der Neustädter See noch einmal seine Stärken. Straßenbahnen fahren regelmäßig in die City. Mit dem Auto erreicht man schnell die B189, B71 oder die A2. Sie ermöglichen eine schnelle Anbindung ans Umland ebenso ist die Innenstadt in wenigen Minuten zu erreichen.

Lage im Stadtplan	Grundriss der Wohnung (Grobmaße)
-------------------	----------------------------------

