

Kontaktadresse **Ansichten**

Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg mbH

Universitätsplatz 13
39104 Magdeburg

Chris Filor
Telefon: 0391-610 4444 (01520 1577135)
Sylvia Gebhardt
Telefon: 0391-610 4444 (01520 1577074)



Wohnungslage

Straße Walther-Rathenau-Str. 31
Ort 39106 Magdeburg
Etage 0501 (3.Obergeschoss)

Angaben zur Wohnung

Objekt-Nr	2383.086
Voraussichtlich verfügbar	sofort
Wohnfläche	116,57 m ²
Räume	4
Grundmiete	699,42 €
Nebenkosten	209,83 €
Heizkosten	104,91 €
Gesamtmiete	1014,16 €
Kaution	2 Kaltmieten
Baujahr	1991
Energieträger	Fernwärme
Energieausweis nach Verbrauch/Effizienz	Energieverbrauch 125,80 kWh/(m ² .a)/D



Ausstattung

Fernwärme, Aufzug, MDCC-Internet und Telefon, Küche mit Fenster

Angaben zur Infrastruktur

Die Infrastruktur hier lässt kaum Wünsche offen. Straßenbahn, S-Bahn und die Autobahn A2 sind schnell erreicht. Parkraum bietet die Alte Neustadt wie kein anderes Stadtviertel. Einkaufen, Banken, Arztbesuche, der Weg in Kita oder Schule braucht nur wenige Minuten.

Lage im Stadtplan

