

Kontaktadresse	Ansichten
----------------	-----------

Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg mbH

Moritzstr. 1
39124 Magdeburg

Guido Matthias
Telefon: 0391-610 4444 (01520 1593887)
Sandy-Carol Jaenecke
Telefon: 0391-610 4444 (01520 1577105)



Wohnungslage

Straße Morgenstr. 61
Ort 39124 Magdeburg
Etage 0202 (1.Obergeschoss)

Angaben zur Wohnung

Objekt-Nr	2469.069
Voraussichtlich verfügbar	
Wohnfläche	38,06 m ²
Räume	1
Grundmiete	262,61 €
Nebenkosten	60,90 €
Heizkosten	38,06 €
Gesamtmiete	361,57 €
Kaution	3 Kaltmieten
Baujahr	1958
Energieträger	Erdgas H
Energieausweis nach Verbrauch/Effizienz	Energieverbrauch 60,00 kWh/(m ² .a)/B



Ausstattung

Zentralheizung(Haus), Aufzug, MDCC-Internet und Telefon, Balkon, Bad mit Fenster, Küche mit Fenster
Dusche

Angaben zur Infrastruktur

Die Infrastruktur der Neuen Neustadt ist nahezu ideal. Gleich mehrere Bus- und Straßenbahnlinien führen in alle Stadtteile Magdeburgs. Die Haltestellen sind in nur wenigen Minuten zu Fuß bequem zu erreichen. Für die Autofahrer ist es zum Magdeburger Ring bzw. zur A2 und damit ins Umland nur ein „Katzensprung“.

Lage im Stadtplan	Grundriss der Wohnung (Grobmaße)
-------------------	----------------------------------

