

Kontaktadresse	Ansichten
----------------	-----------

Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg mbH

Flechtinger Str. 22a
39110 Magdeburg

Carola Böttge
Telefon: 0391-610 4444 (01520 1577009)
Nicole Schwarz
Telefon: 0391-610 4444 (01520 1577033)



Wohnungslage

Straße Herderstr. 7a
Ort 39108 Magdeburg
Etage 0202 (1.Obergeschoss)

Angaben zur Wohnung

Objekt-Nr	3389.036
Voraussichtlich verfügbar	sofort
Wohnfläche	56,55 m ²
Räume	3
Grundmiete	378,89 €
Nebenkosten	79,17 €
Heizkosten	59,38 €
Gesamtmiete	517,44 €
Kaution	2 Kaltmieten
Baujahr	1963
Energieträger	Nahwärme/Fernwärme
Energieausweis nach Verbrauch/Effizienz	Energieverbrauch 82,00 kWh/(m ² .a)/C



Ausstattung

Zentralheizung(Haus), MDCC-Internet und Telefon, Balkon, Bad mit Fenster
Küche mit Fenster

Angaben zur Infrastruktur

Gleich hinter dem Hauptbahnhof, am Damaschkeplatz, beginnt das dichtbesiedelte Gebiet und erstreckt sich bis zum westlichsten Stadtteil Diesdorf. Wie ein grünes Band wird es durchzogen von der Goetheanlage, der „grünen Lunge“ von Stadtfeld.

Lage im Stadtplan	Grundriss der Wohnung (Grobmaße)
-------------------	----------------------------------

