

Kontaktadresse	Ansichten
----------------	-----------

Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg mbH

Universitätsplatz 13
39104 Magdeburg

Chris Filor
Telefon: 0391-610 4444 (01520 1577135)
Sylvia Gebhardt
Telefon: 0391-610 4444 (01520 1577074)



Wohnungslage

Straße Ernst-Reuter-Allee 28
Ort 39104 Magdeburg
Etage 0401 (3.Obergeschoss)

Angaben zur Wohnung

Objekt-Nr	4145.307
Voraussichtlich verfügbar	nach Vereinbarung
Wohnfläche	94,10 m ²
Räume	3
Grundmiete	423,45 €
Nebenkosten	136,45 €
Heizkosten	141,15 €
Gesamtmiete	701,05 €
Kaution	1 Kaltmiete
Baujahr	1956
Energieträger	Nahwärme/Fernwärme
Energieausweis nach Verbrauch/Effizienz	Energieverbrauch 133,00 kWh/(m ² .a)/E



Ausstattung

Fernwärme, Aufzug, MDCC-Internet und Telefon, Badewanne

Angaben zur Infrastruktur

Seit Jahren erblüht die Magdeburger Innenstadt in einer bemerkenswerten Symbiose aus Alt und Neu. Die zahlreichen Geschäfte, Boutiquen, Cafés und Restaurants im und um City-Carré, Ulrichhaus und Allee Center laden zu ausgedehnten Shopping-Touren ein und erfreuen sich überregionaler Beliebtheit.

Lage im Stadtplan	Grundriss der Wohnung (Grobmaße)
-------------------	----------------------------------

