

Kontaktadresse **Ansichten**

Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg mbH

Breiter Weg 117a
39104 Magdeburg

Michael Webel Tel. 0391 6104450
Mobil: 01520 9086081
Julie Thomas Tel. 0391 6104194
Mobil: 01520-1577035



Wohnungslage

Straße Walther-Rathenau-Str. 58
Ort 39104 Magdeburg
Etage 0703 (6.Obergeschoss)

Angaben zur Wohnung

Objekt-Nr	4161.367
Voraussichtlich verfügbar	sofort
Wohnfläche	ca. 23 m ²
Kaltmiete	120,00 €
Nebenkostenpauschale	141,00 €
Gesamtmiete	261,00 €
Kaution	2 Kaltmieten
Baujahr	1972
Energieträger	Fernwärme
Energieausweis nach	Energiebedarf
Verbrauch/Effizienz	187,60 kWh/(m ² .a)/F

Ausstattung

Fernwärme, Aufzug, Telefon, Internet
Bad, Küche, Flur (gemeinschaftliche Nutzung)

Angaben zur Infrastruktur

Seit Jahren erblüht die Magdeburger Innenstadt in einer bemerkenswerten Symbiose aus Alt und Neu. Die zahlreichen Geschäfte, Boutiquen, Cafés und Restaurants im und um City-Carré, Ulrichhaus und Allee Center laden zu ausgedehnten Shopping-Touren ein und erfreuen sich überregionaler Beliebtheit.

Lage im Stadtplan **Grundriss der Wohnung (schraffierte Fläche)**

