

Kontaktadresse	Ansichten
----------------	-----------

Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg mbH

Breiter Weg 117a
39104 Magdeburg

Michael Webel Tel. 0391 6104450
Mobil: 01520 9086081
Julie Thomas Tel. 0391 6104194
Mobil: 01520-1577035



Wohnungslage	
--------------	--

Straße Walther-Rathenau-Str. 59
 Ort 39104 Magdeburg
 Etage 0202 (1.Obergeschoss)

Angaben zur Wohnung	
---------------------	--

Objekt-Nr	4161.415
Voraussichtlich verfügbar	sofort
Wohnfläche	ca. 23 m ²
Kaltmiete	120,00 €
Nebenkostenpauschale	141,00 €
Gesamtmiete	261,00 €
Kaution	2 Kaltmieten
Baujahr	1972
Energieträger	Fernwärme
Energieausweis nach	Energiebedarf
Verbrauch/Effizienz	187,60 kWh/(m ² .a)/F

Ausstattung	
-------------	--

Fernwärme, Aufzug, Telefon, Internet
Bad, Küche, Flur (gemeinschaftliche Nutzung)

Angaben zur Infrastruktur	
---------------------------	--

Seit Jahren erblüht die Magdeburger Innenstadt in einer bemerkenswerten Symbiose aus Alt und Neu. Die zahlreichen Geschäfte, Boutiquen, Cafés und Restaurants im und um City-Carré, Ulrichhaus und Allee Center laden zu ausgedehnten Shopping-Touren ein und erfreuen sich überregionaler Beliebtheit.

Lage im Stadtplan	Grundriss der Wohnung (schraffierte Fläche)
-------------------	---

