

Kontaktadresse	Ansichten
----------------	-----------

Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg mbH

Flechtinger Str. 22a
39110 Magdeburg

Nicole Schwarz
Telefon: 0391-610 4444 (01520 1577033)
Sandra Müller
Telefon: 0391-610 4444 (01520 9086086)



Wohnungslage

Straße In der Spitzbreite 3
Ort 39118 Magdeburg
Etage 0101 (Erdgeschoss)

Angaben zur Wohnung

Objekt-Nr	8815.005
Voraussichtlich verfügbar	sofort
Wohnfläche	48,00 m ²
Räume	2
Grundmiete	273,60 €
Nebenkosten	81,60 €
Heizkosten	57,60 €
Gesamtmiete	412,80 €
Kaution	2 Kaltmieten
Baujahr	1938
Energieträger	Nahwärme/Fernwärme
Energieausweis nach	Energieverbrauch
Verbrauch/Effizienz	107,00 kWh/(m ² .a)/D



Ausstattung

Zentralheizung(Haus), Bad mit Fenster, Küche mit Fenster

Angaben zur Infrastruktur

Im Stadtteil Lemsdorf, liegt unsere Siedlung Spitzbreite. Der ländliche Charakter des ehemaligen Dorfes ist hier immer noch zu spüren, obwohl Stadtautobahn und Halberstädter Straße nur wenige Minuten entfernt sind.

Lage im Stadtplan	Grundriss der Wohnung (Grobmaße)
-------------------	----------------------------------

