

Kontaktadresse	Ansichten
----------------	-----------

Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg mbH

Flechtinger Str. 22a
39110 Magdeburg

Carola Böttge
Telefon: 0391-610 4444 (01520 1577009)
Sandra Müller
Telefon: 0391-610 4444 (01520 9086086)



Wohnungslage	
--------------	--

Straße In der Spitzbreite 13
Ort 39118 Magdeburg
Etage 0101 (Erdgeschoss)

Angaben zur Wohnung	
---------------------	--

Objekt-Nr	8816.009
Voraussichtlich verfügbar	sofort
Wohnfläche	48,00 m ²
Räume	2
Grundmiete	302,40 €
Nebenkosten	81,60 €
Heizkosten	57,60 €
Gesamtmiete	441,60 €
Kaution	3 Kaltmieten
Baujahr	1937
Energieträger	Nahwärme/Fernwärme
Energieausweis nach	Energieverbrauch
Verbrauch/Effizienz	107,00 kWh/(m ² .a)/D



Ausstattung	
-------------	--

Zentralheizung(Haus), Bad mit Fenster, Küche mit Fenster, Dusche

Angaben zur Infrastruktur	
---------------------------	--

Im Stadtteil Lemsdorf, liegt unsere Siedlung Spitzbreite. Der ländliche Charakter des ehemaligen Dorfes ist hier immer noch zu spüren, obwohl Stadtautobahn und Halberstädter Straße nur wenige Minuten entfernt sind.

Lage im Stadtplan	Grundriss der Wohnung (Grobmaße)
-------------------	----------------------------------

