

Kontaktadresse **Ansichten**

Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg mbH

Flechtinger Str. 22a
39110 Magdeburg

Carola Böttge
Telefon: 0391-610 4444 (01520 1577009)
Sandra Müller
Telefon: 0391-610 4444 (01520 9086086)



Wohnungslage

Straße In der Spitzbreite 37
Ort 39118 Magdeburg
Etage 0202 (1.Obergeschoss)



Angaben zur Wohnung

Objekt-Nr	8821.008
Voraussichtlich verfügbar	sofort
Wohnfläche	48,00 m ²
Räume	2
Grundmiete	288,00 €
Nebenkosten	81,60 €
Heizkosten	60,00 €
Gesamtmiete	429,60 €
Kaution	3 Kaltmieten
Baujahr	1938
Energieträger	Nahwärme/Fernwärme
Energieausweis nach Verbrauch/Effizienz	Energieverbrauch 90,00 kWh/(m ² .a)/C

Ausstattung

Zentralheizung(Haus), Bad mit Fenster, Küche mit Fenster, Dusche

Angaben zur Infrastruktur

Im Stadtteil Lemsdorf, liegt unsere Siedlung Spitzbreite. Der ländliche Charakter des ehemaligen Dorfes ist hier immer noch zu spüren, obwohl Stadtautobahn und Halberstädter Straße nur wenige Minuten entfernt sind.

Lage im Stadtplan **Grundriss der Wohnung (Grobmaße)**

