

Kontaktadresse	Ansichten
----------------	-----------

**Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg mbH**

Apollostr. 11  
39118 Magdeburg  
  
Kevin Schmiedecke  
Telefon: 0391-610 4444 (01520 1577141)  
Sophie Martynka  
Telefon: 0391-610 4444 (01520 1577102)



**Wohnungslage**

Straße      Leipziger Chaussee 26  
Ort            39118 Magdeburg  
Etage        0102 (Erdgeschoss)

**Angaben zur Wohnung**

Objekt-Nr	9167.014
Voraussichtlich verfügbar	sofort
Wohnfläche	60,00 m <sup>2</sup>
Räume	3
Grundmiete	330,00 €
Nebenkosten	78,00 €
Heizkosten	72,00 €
<b>Gesamtmiete</b>	<b>480,00 €</b>
Kaution	2 Kaltmieten
Baujahr	1937
Energieträger	Fernwärme
Energieausweis nach	Energieverbrauch
Verbrauch/Effizienz	104,60 kWh/(m <sup>2</sup> .a)/D



**Ausstattung**

Zentralheizung(Haus), MDCC-Internet und Telefon, Bad mit Fenster, Küche mit Fenster, Badewanne

**Angaben zur Infrastruktur**

Die Innenstadt ist mit dem Auto oder der Straßenbahn in wenigen Minuten erreicht. Genau so schnell ist man mit PKW oder Bus im großen Einkaufscenter „Bördepark“ mit seinen zahlreichen Geschäften, Fachmärkten und kostenlosen Parkplätzen am südlichen Stadtrand.

Lage im Stadtplan	Grundriss der Wohnung (Grobmaße)
-------------------	----------------------------------

