

Wohnung:

2-Raumwohnung
Erdgeschoss
ca. 38 m² Wohnfläche
Kautiun: 3 Kaltmieten

Beschreibung:

Kaltmiete: 321,05 €
Betriebskosten: 67,99 €
Heizkosten: 83,09 €
Gesamt: 472,13 €



Ausstattung:

Badausstattung: Dusche, Fenster; Küche: Fenster; Keller

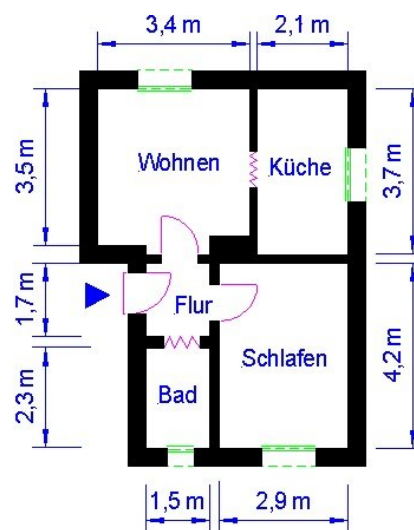


01.04.2026



Stadtteil Northwest

„Texas“, so wird die Siedlung im Volksmund bezeichnet, ist eine der schönsten Wohnlagen der Elbestadt. Zwischen 1936 und 1939 entstandene Reihen- und Einfamilienhäuser sowie zweigeschossige Wohnblöcke wechseln einander ab. Erholungsmöglichkeiten bietet die großzügige Grünanlage am Flora-Park – eines der größten Einkaufszentren der Landeshauptstadt.



Verbrauchsenergieausweis:

wesentl. Energieträger: Fernwärme
Endenergieverbrauch: 97,00 kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: C
Baujahr: 1938