

Wohnung:

3-Raumwohnung
2. Obergeschoss
ca. 58 m² Wohnfläche
Kaution: 3 Kaltmieten

Beschreibung:

Kaltmiete:	427,72 €
Betriebskosten:	109,82 €
Heizkosten:	63,58 €
Mietzuschläge:	0,05 €
Gesamt:	601,17 €



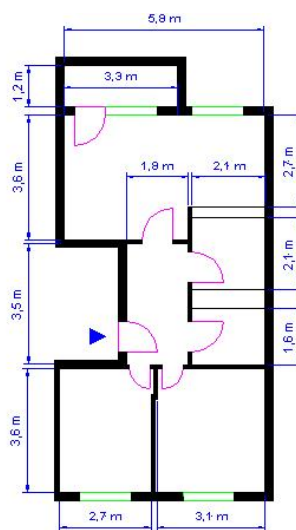
Ausstattung:

Fußboden: Kunststoff; Badausstattung: Wanne; Balkon, Keller



Stadtteil Sudenburg

Der Stadtteil Sudenburg rangiert nicht ohne Grund in der Beliebtheitsskala der Magdeburger ganz vorn. Hier ist alles beisammen – eine komplette Kleinstadt mit dem Schuss Metropole. Herzstück ist ohne Zweifel die Halberstädter Straße, eine der bekanntesten Einkaufsstraßen der Stadt. Sudenburg verfügt über ein großes Kultur- und Freizeitangebot.



Bedarfsenergieausweis:

wesentl. Energieträger:	KWK Fossil
Endenergieverbrauch:	127,30 kWh/(m ² *a)
Energieeffizienzklasse:	D
Baujahr:	1974