

Wohnung:

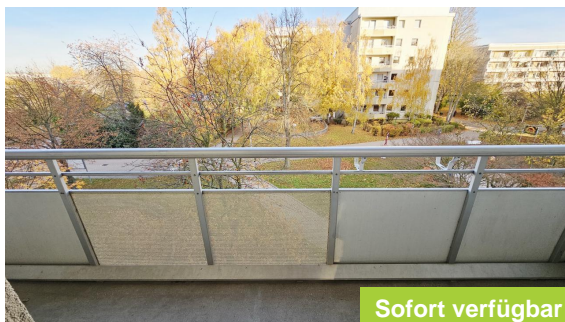
2-Raumwohnung
2. Obergeschoss
ca. 47 m² Wohnfläche
Kauti on: 2 Kaltmieten

Beschreibung:

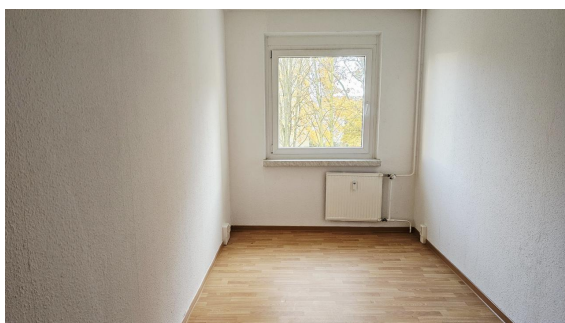
Kaltmiete: 302,46 €
Betriebskosten: 89,79 €
Heizkosten: 56,71 €
Gesamt: 448,96 €

**Ausstattung:**

Fußboden: Kunststoff; Badausstattung: Dusche; Küche: Fenster; Aufzug, Balkon, Keller

**Sofort verfügbar****Stadtteil Neu Olvenstedt**

In den zurückliegenden Jahren haben wir den verbleibenden Wohnungsbestand in Neu-Olvenstedt zum Teil umfangreich saniert. Im Zuge des Stadtumbaus wurden z.B. in der Johannes-Göderitz-Straße Wohnblöcke zurückgebaut und modernisiert. Einkaufsmöglichkeiten befinden sich im nahegelegenen Flora-Park, einem der größten Einkaufscenter der Landeshauptstadt.

**Verbrauchsenergieausweis:**

wesentl. Energieträger: Fernwärme
Endenergieverbrauch: 91,50 kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: C
Baujahr: 1982