

Wohnung:

3-Raumwohnung
4. Obergeschoss
ca. 70 m² Wohnfläche
Kaution: 2 Kaltmieten

Beschreibung:

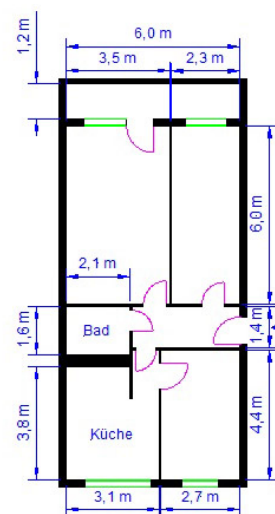
Kaltmiete: 413,65 €
Betriebskosten: 112,18 €
Heizkosten: 77,12 €
Gesamt: 602,95 €

**Ausstattung:**

Badausstattung: Wanne; Küche: Fenster; Balkon, Keller

**Stadtteil Neu Olvenstedt**

In den zurückliegenden Jahren haben wir den verbleibenden Wohnungsbestand in Neu-Olvenstedt zum Teil umfangreich saniert. Im Zuge des Stadtumbaus wurden z.B. in der Johannes-Göderitz-Straße Wohnblöcke zurückgebaut und modernisiert. Einkaufsmöglichkeiten befinden sich im nahegelegenen Flora-Park, einem der größten Einkaufscenter der Landeshauptstadt.

**Verbrauchsenergieausweis:**

wesentl. Energieträger: Fernwärme
Endenergieverbrauch: 108,40 kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: D
Baujahr: 1982