

EXPOSÉ

Johannes-Göderitz-Str. 10 - 39130 Magdeburg - Neu Olvenstedt

 WOBAU

Objekt-Nr: 1.6010.1.11, 0201

Wohnung:

2-Raumwohnung
1. Obergeschoss
ca. 56 m² Wohnfläche
Kaution: 2 Kaltmieten

Beschreibung:

Kaltmiete: 336,96 €
Betriebskosten: 84,24 €
Heizkosten: 56,16 €
Gesamt: 477,36 €



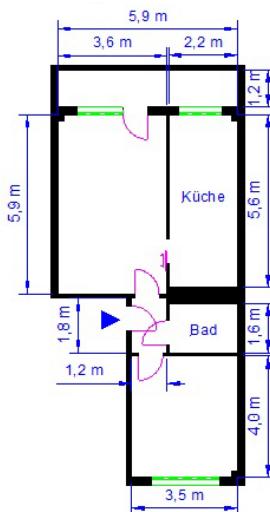
Ausstattung:

Badausstattung: Dusche; Küche: Fenster; Balkon, Keller



Stadtteil Neu Olvenstedt

In den zurückliegenden Jahren haben wir den verbleibenden Wohnungsbestand in Neu-Olvenstedt zum Teil umfangreich saniert. Im Zuge des Stadtumbaus wurden z.B. in der Johannes-Göderitz-Straße Wohnblöcke zurückgebaut und modernisiert. Einkaufsmöglichkeiten befinden sich im nahegelegenen Flora-Park, einem der größten Einkaufszentren der Landeshauptstadt.



Verbrauchsenergieausweis:

wesentl. Energieträger: Fernwärme
Endenergieverbrauch: 91,50 kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: C
Baujahr: 1983

Geschäftsstelle Nord - Moritzstraße 1-2 - Magdeburg

Ansprechpartner: Sebastian Heinrichs, Tel.: sebastian.heinrichs@wobau-magdeburg.de

Ansprechpartner: Vermietungsteam Nord, Tel.: 0391 610 4130 mietanfrage-nord@wobau-magdeburg.de

www.wobau-magdeburg.de

Bitte beachten Sie: Änderungen, Auslassungen und Irrtümer vorbehalten. Haftung für den Inhalt deshalb ausgeschlossen.