

Wohnung:

2-Raumwohnung
3. Obergeschoss
ca. 48 m² Wohnfläche
Kautions: 2 Kaltmieten

Beschreibung:

Kaltmiete: 304,00 €
Betriebskosten: 76,00 €
Heizkosten: 57,00 €
Gesamt: 437,00 €

**Ausstattung:**

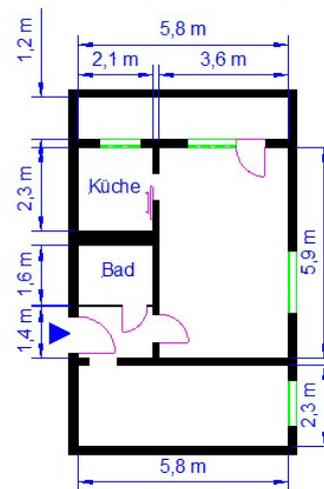
Badausstattung: Wanne; Küche: Fenster; Aufzug, Balkon, Keller



Frei ab 01.06.2024

**Stadtteil Neu Olvenstedt**

In den zurückliegenden Jahren haben wir den verbleibenden Wohnungsbestand in Neu-Olvenstedt zum Teil umfangreich saniert. Im Zuge des Stadtumbaus wurden z.B. in der Johannes-Göderitz-Straße Wohnblöcke zurückgebaut und modernisiert. Einkaufsmöglichkeiten befinden sich im nahegelegenen Flora-Park, einem der größten Einkaufscenter der Landeshauptstadt.

**Verbrauchsenergieausweis:**

wesentl. Energieträger: Fernwärme
Endenergieverbrauch: 103,60 kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: D
Baujahr: 1983