

Wohnung:

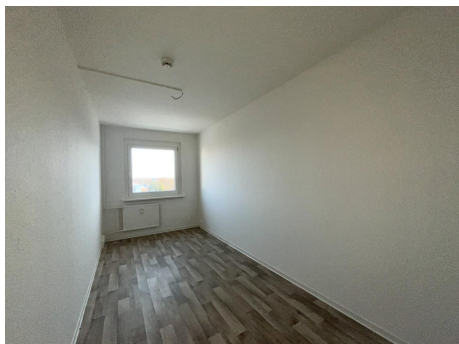
2-Raumwohnung
4. Obergeschoss
ca. 48 m² Wohnfläche
Kautions: 2 Kaltmieten

Beschreibung:

Kaltmiete: 304,00 €
Betriebskosten: 90,25 €
Heizkosten: 61,75 €
Gesamt: 456,00 €

**Ausstattung:**

Fußboden: Kunststoff; Badausstattung: Dusche; Küche: Fenster; Aufzug, Balkon, Keller

**Stadtteil Neu Olvenstedt**

In den zurückliegenden Jahren haben wir den verbleibenden Wohnungsbestand in Neu-Olvenstedt zum Teil umfangreich saniert. Im Zuge des Stadtumbaus wurden z.B. in der Johannes-Göderitz-Straße Wohnblöcke zurückgebaut und modernisiert. Einkaufsmöglichkeiten befinden sich im nahegelegenen Flora-Park, einem der größten Einkaufscenter der Landeshauptstadt.

**Verbrauchsenergieausweis:**

wesentl. Energieträger: Fernwärme
Endenergieverbrauch: 130,80 kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: E
Baujahr: 1982