

Wohnung:

2-Raumwohnung
5. Obergeschoss
ca. 48 m² Wohnfläche
Kautions: 3 Kaltmieten

Beschreibung:

Kaltmiete: 335,02 €
Betriebskosten: 81,36 €
Heizkosten: 62,22 €
Gesamt: 478,60 €

**Ausstattung:**

Badausstattung: Wanne; Küche: Fenster; Aufzug, Balkon, Keller

**Frei ab 01.05.2025****Stadtteil Neu Olvenstedt**

In den zurückliegenden Jahren haben wir den verbleibenden Wohnungsbestand in Neu-Olvenstedt zum Teil umfangreich saniert. Im Zuge des Stadtumbaus wurden z.B. in der Johannes-Göderitz-Straße Wohnblöcke zurückgebaut und modernisiert. Einkaufsmöglichkeiten befinden sich im nahegelegenen Flora-Park, einem der größten Einkaufscenter der Landeshauptstadt.

MDCC**DIESE WOHNUNG HAT EINEN ANSCHLUSS MIT**

-  Highspeed-Internet mit bis zu 1000 Mbit/s im Download
-  günstiger Telefonie
-  brillantem Fernsehen in HD

www.mdcc.de**Verbrauchsenergieausweis:**

wesentl. Energieträger: Fernwärme
Endenergieverbrauch: 129,10 kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: D
Baujahr: 1982