EXPOSÉ

Walbecker Str. 49 - 39110 Magdeburg - Stadtfeld West **Objekt-Nr: 1.7252.1.905, 0102**

Wohnung:

4-Raumwohnung
Erdgeschoss
ca. 64 m² Wohnfläche
Kaution: 3 Kaltmieten

Beschreibung:

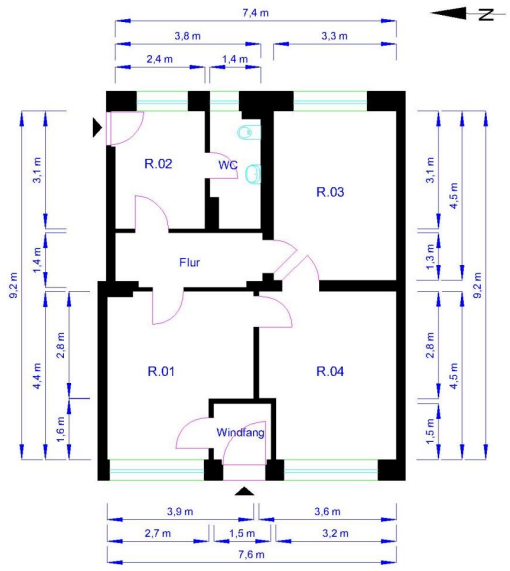
Kaltmiete:	445,13 €
Betriebskosten:	95,39 €
Heizkosten:	95,39 €
Gesamt:	756,73 €

Ausstattung:

Fußboden: Teppich; Barrierefrei, Denkmalschutzobjekt, Kabelanschluss

Stadtteil Stadtfeld West

Neben dem östlichen Teil Stadtfelds ist auch der westliche sehr gefragt. Die denkmalgeschützte Beimssiedlung mit ihren markanten gelben Fassaden und auch die kleinen Siedlungen in der Nähe der Schrote prägen das traditionelle Bild dieses grünen Stadtteils. Aber auch moderne Wohnblöcke reihen sich hier nahtlos ein. Entlang dem Flusslauf der Schrote gibt es bis nach Diesdorf großzüge Erholungsmöglichkeiten im Schrotepark, der allseits beliebt bei Spaziergängern, Joggern und Radfahrern ist.



Geschäftsstelle Süd - Leiterstr. 4 - 39104 Magdeburg
Ansprechpartner: Team Gewerbemanagement, Tel.: 0391 610 4418 gewerbe@wobau-magdeburg.de

Bitte beachten Sie: Änderungen, Auslassungen und Irrtümer vorbehalten. Haftung für den Inhalt deshalb ausgeschlossen.