

Wohnung:

3-Raumwohnung
1. Obergeschoss
ca. 58 m² Wohnfläche
Kaution: 3 Kaltmieten

Beschreibung:

Kaltmiete:	427,72 €
Betriebskosten:	109,82 €
Heizkosten:	80,92 €
Gesamt:	618,46 €



Ausstattung:

Fußboden: Kunststoff; Badausstattung: Dusche; Balkon, Keller

MDCC

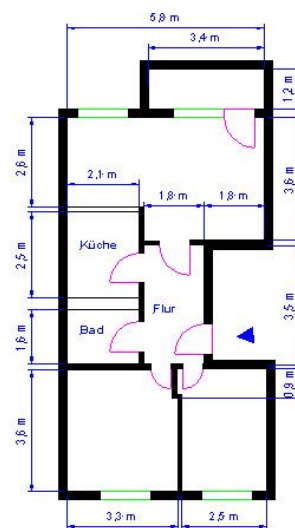
**DIESE WOHNUNG HAT
EINEN ANSCHLUSS MIT**

-  Highspeed-Internet mit bis zu 1000 Mbit/s im Download
 günstiger Telefonie
 brilliantem Fernsehen in HD

Sofort verfügbar

Stadtteil Sudenburg

Der Stadtteil Sudenburg rangiert nicht ohne Grund in der Beliebtheitsskala der Magdeburger ganz vorn. Hier ist alles beisammen – eine komplette Kleinstadt mit dem Schuss Metropole. Herzstück ist ohne Zweifel die Halberstädter Straße, eine der bekanntesten Einkaufsstraßen der Stadt. Sudenburg verfügt über ein großes Kultur- und Freizeitangebot.



Bedarfsenergieausweis:

wesentl. Energieträger: KWK Fossil
Endenergieverbrauch: 85,10 kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: C
Baujahr: 1972