

Wohnung:

2-Raumwohnung
2. Obergeschoss
ca. 47 m² Wohnfläche
Kaut ion: 3 Kaltmieten

Beschreibung:

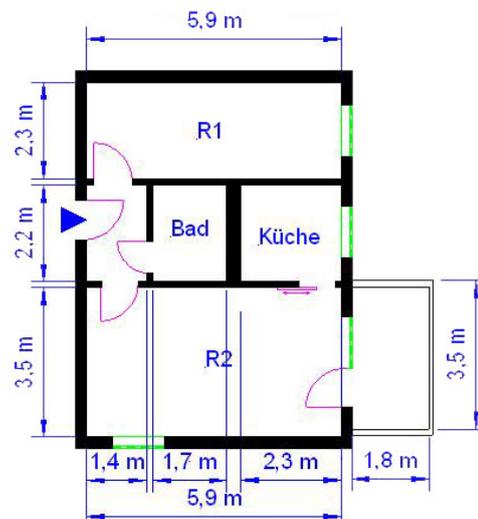
Kaltmiete: 372,00 €
Betriebskosten: 74,40 €
Heizkosten: 60,45 €
Gesamt: 506,85 €

**Ausstattung:**

Fußboden: Kunststoff; Badausstattung: Dusche; Küche: Fenster; Aufzug, Balkon, Barrierefrei, Keller

**Sofort verfügbar****Stadtteil Neu Olvenstedt**

In den zurückliegenden Jahren haben wir den verbleibenden Wohnungsbestand in Neu-Olvenstedt zum Teil umfangreich saniert. Im Zuge des Stadtumbaus wurden z.B. in der Johannes-Göderitz-Straße Wohnblöcke zurückgebaut und modernisiert. Einkaufsmöglichkeiten befinden sich im nahegelegenen Flora-Park, einem der größten Einkaufscenter der Landeshauptstadt.

**Bedarfsenergieausweis:**

wesentl. Energieträger: Fernwärme
Endenergieverbrauch: 69,80 kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: B
Baujahr: 1990