

Wohnung:

1-Raumwohnung
 1. Obergeschoss
 ca. 38 m² Wohnfläche
 Kautiion: 3 Kaltmieten

Beschreibung:

Kaltmiete: 307,92 €
 Betriebskosten: 69,28 €
 Heizkosten: 30,79 €
 Gesamt: 407,99 €



Ausstattung:

Fußboden: Kunststoff; Badausstattung: ebenerdige Dusche; Küche: Fenster; Aufzug, Balkon, Barrierefrei, Abstellraum, Keller, Seniorengerecht, Rollstuhlgerecht

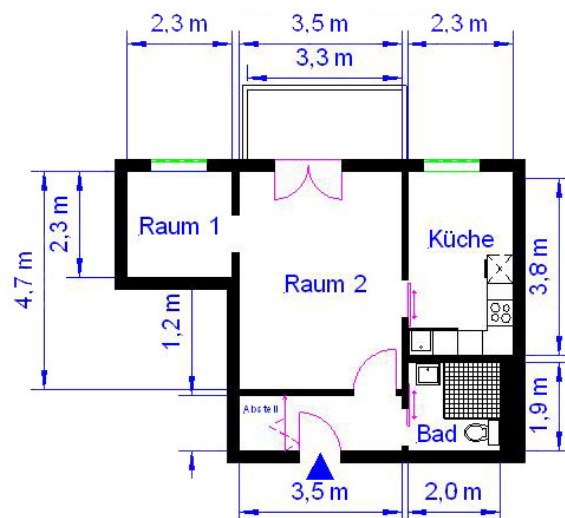


Sofort verfügbar



Stadtteil Neu Olvenstedt

In den zurückliegenden Jahren haben wir den verbleibenden Wohnungsbestand in Neu-Olvenstedt zum Teil umfangreich saniert. Im Zuge des Stadtumbaus wurden z.B. in der Johannes-Göderitz-Straße Wohnblöcke zurückgebaut und modernisiert. Einkaufsmöglichkeiten befinden sich im nahegelegenen Flora-Park, einem der größten Einkaufscenter der Landeshauptstadt.



Bedarfsenergieausweis:

wesentl. Energieträger: KWK Regenerativ
 Endenergieverbrauch: 90,40 kWh/(m²*a)
 Energieeffizienzklasse: C
 Baujahr: 1991

Geschäftsstelle Nord - Nicolaiplatz 1 - 39124 Magdeburg

Ansprechpartner: Gian Luca Lüdtkke, Tel.: 0391 610 4183 (01520 1577008) GianLuca.Luedtke@wobau-magdeburg.de

Ansprechpartner: Vermietungsteam Nord, Tel.: 0391 610 4130 mietanfrage-nord@wobau-magdeburg.de

www.wobau-magdeburg.de

Bitte beachten Sie: Änderungen, Auslassungen und Irrtümer vorbehalten. Haftung für den Inhalt deshalb ausgeschlossen.