

Wohnung:

1-Raumwohnung
 3. Obergeschoss
 ca. 33 m² Wohnfläche
 Kautions: 2 Kaltmieten

Beschreibung:

Kaltmiete: 265,60 €
 Betriebskosten: 53,12 €
 Heizkosten: 43,16 €
 Gesamt: 361,88 €



Ausstattung:

Fußboden: Kunststoff; Badausstattung: ebenerdige Dusche; Aufzug, Balkon, Barrierefrei, Abstellraum, Keller, Seniorengerecht, Rollstuhlgerecht

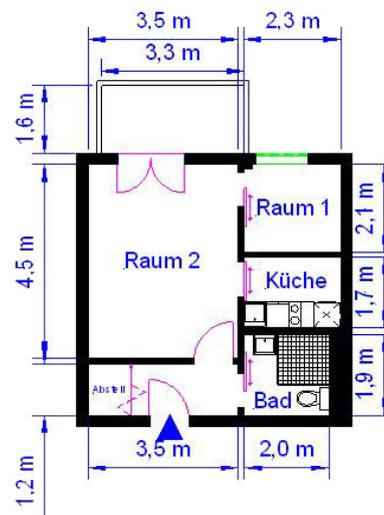


Frei ab 01.09.2025



Stadtteil Neu Olvenstedt

In den zurückliegenden Jahren haben wir den verbleibenden Wohnungsbestand in Neu-Olvenstedt zum Teil umfangreich saniert. Im Zuge des Stadtumbaus wurden z.B. in der Johannes-Göderitz-Straße Wohnblöcke zurückgebaut und modernisiert. Einkaufsmöglichkeiten befinden sich im nahegelegenen Flora-Park, einem der größten Einkaufscenter der Landeshauptstadt.



Bedarfsenergieausweis:

wesentl. Energieträger: KWK Regenerativ
 Endenergieverbrauch: 90,40 kWh/(m²*a)
 Energieeffizienzklasse: C
 Baujahr: 1991