

Wohnung:

4-Raumwohnung
2. Obergeschoss
ca. 96 m² Wohnfläche
Kauti on: 3 Kaltmieten

Beschreibung:

Kaltmiete: 961,00 €
Betriebskosten: 192,20 €
Heizkosten: 134,54 €
Gesamt: 1.287,74 €



Ausstattung:

Fußboden: Fliesen, Kunststoff; Badausstattung: Dusche, Wanne, Fenster; Küche: Fenster; Balkon, Abstellraum, Keller



Sofort verfügbar

Stadtteil Lemsdorf

Hier wohnt man in grüner Umgebung. Der ländliche Charakter des ehemaligen Dorfes „Spitzbreite“ ist hier immer noch zu spüren. Stadtautobahn und Halberstädter Straße sind nur wenige Minuten entfernt. Zum Wohnbestand der WOB AU gehören komplett sanierte Siedlungshäuser aus den vierziger Jahren. Geschlossene Innenhöfe und Mietergärten mit alten Bäumen schaffen eine idyllische Atmosphäre.



Verbrauchsenergieausweis:

wesentl. Energieträger: Fernwärme
Endenergieverbrauch: 84,00 kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: C
Baujahr: 1938