

Wohnung:

3-Raumwohnung
4. Obergeschoss
ca. 58 m² Wohnfläche
Kaution: 1 Kaltmiete

Beschreibung:

Kaltmiete:	283,22 €
Betriebskosten:	98,26 €
Heizkosten:	80,92 €
Gesamt:	462,40 €



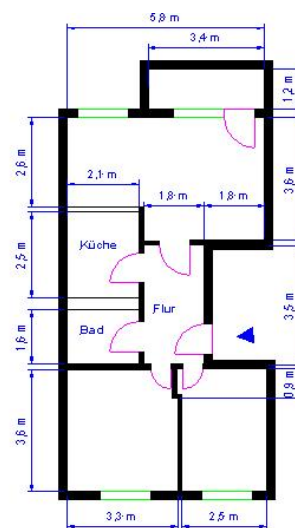
Ausstattung:

Badausstattung: Wanne; Balkon, Keller



Stadtteil Sudenburg

Der Stadtteil Sudenburg rangiert nicht ohne Grund in der Beliebtheitsskala der Magdeburger ganz vorn. Hier ist alles beisammen – eine komplette Kleinstadt mit dem Schuss Metropole. Herzstück ist ohne Zweifel die Halberstädter Straße, eine der bekanntesten Einkaufsstraßen der Stadt. Sudenburg verfügt über ein großes Kultur- und Freizeitangebot.



Verbrauchsenergieausweis:

wesentl. Energieträger:	Nahwärme
Endenergieverbrauch:	112,00 kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse:	D
Baujahr:	1972