EXPOSÉ

Hermann-Hesse-Str. 13 - 39118 Magdeburg - Reform **Objekt-Nr: 1.9216.5.200, 1004**

Wohnung:

3-Raumwohnung
9. Obergeschoss
ca. 67 m² Wohnfläche
Kaution: 2 Kaltmieten

Beschreibung:

Kaltmiete:	372,96 €
Betriebskosten:	106,56 €
Heizkosten:	119,88 €
Gesamt:	599,40 €

Ausstattung:

Fußboden: Kunststoff; Badausstattung: Dusche, Fenster; Küche: Fenster; Aufzug, Balkon, Keller

Stadtteil Reform

Moderne Wohnblocks in Reform, Siedlungshäuser im Lindenhof und Reihenhäuser am Hopfengarten – alles liegt abseits vom Trubel und der Hektik der Großstadt. Eine eigene Infrastruktur bietet Angebote für alles: Einkaufen, Dienstleistungen, Freizeit und Sport. Hier läßt es sich gut leben.

Verbrauchsenergieausweis:

wesentl. Energieträger:	Fernwärme
Endenergieverbrauch:	116,10 kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse:	D
Baujahr:	1973

Geschäftsstelle Süd - Salbker Str. 1 - 39120 Magdeburg
Ansprechpartner: Jenny Tiedge, Tel.: 0391 610 3801 (01520 9086083) jenny.tiedge@wobau-magdeburg.de
Ansprechpartner: Carmen Kempf, Tel.: 0391 610 3803 (01520 1577067) carmen.kempf@wobau-magdeburg.de
www.wobau-magdeburg.de
Bitte beachten Sie: Änderungen, Auslassungen und Irrtümer vorbehalten. Haftung für den Inhalt deshalb ausgeschlossen.