

## Wohnung:

3-Raumwohnung  
4. Obergeschoss  
ca. 58 m<sup>2</sup> Wohnfläche  
Kautions: 1 Kaltmiete

## Beschreibung:

Kaltmiete: 281,75 €  
Betriebskosten: 86,25 €  
Heizkosten: 172,50 €  
Gesamt: 540,50 €



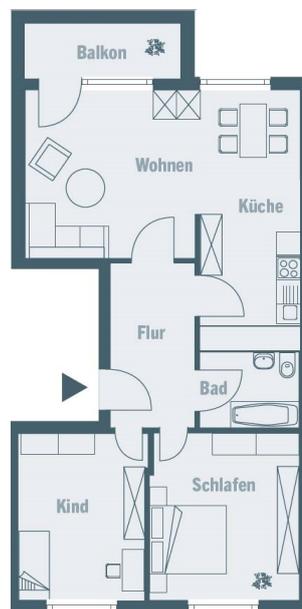
## Ausstattung:

Badausstattung: Wanne; Küche: offene Küche; Balkon, Keller



## Stadtteil Reform

Moderne Wohnblocks in Reform, Siedlungshäuser im Lindenhof und Reihenhäuser am Hopfengarten – alles liegt abseits vom Trubel und der Hektik der Großstadt. Eine eigene Infrastruktur bietet Angebote für alles: Einkaufen, Dienstleistungen, Freizeit und Sport. Hier lässt es sich gut leben.



## Verbrauchsenergieausweis:

wesentl. Energieträger: Fernwärme  
Endenergieverbrauch: 84,00 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)  
Energieeffizienzklasse: C  
Baujahr: 1973