

EXPOSÉ

Hugo-Junkers-Allee 43 - 39128 Magdeburg - Nordwest

 WOBAU

Objekt-Nr: 1.6668.1.1, 0101

Wohnung:

2-Raumwohnung
Erdgeschoss
ca. 46 m² Wohnfläche
Kaution: 2 Kaltmieten

Beschreibung:

Kaltmiete: 319,20 €
Betriebskosten: 77,52 €
Heizkosten: 63,84 €
Gesamt: 460,56 €



Ausstattung:

Fußboden: Kunststoff; Badausstattung: Dusche, Fenster; Küche: Fenster; Keller

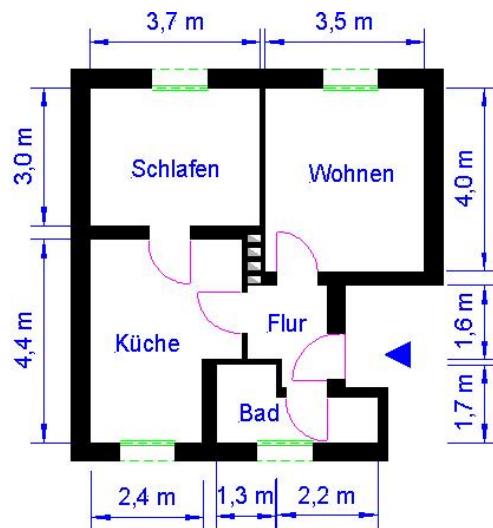


Sofort verfügbar



Stadtteil Nordwest

„Texas“, so wird die Siedlung im Volksmund bezeichnet, ist eine der schönsten Wohnlagen der Elbestadt. Zwischen 1936 und 1939 entstandene Reihen- und Einfamilienhäuser sowie zweigeschossige Wohnblöcke wechseln einander ab. Erholungsmöglichkeiten bietet die großzügige Grünanlage am Flora-Park – eines der größten Einkaufszentren der Landeshauptstadt.



Verbrauchsenergieausweis:

wesentl. Energieträger: Fernwärme
Endenergieverbrauch: 85,00 kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: C
Baujahr: 1936

Geschäftsstelle Nord - Moritzstr. 1-2 - 39124 Magdeburg

Ansprechpartner: Michelle Arnold, Tel.: 0391 6104147 (01522 6029513) michelle.arnold@wobau-magdeburg.de
Ansprechpartner: Vermietungsteam Nord, Tel.: 0391 610 4130 mietanfrage-nord@wobau-magdeburg.de

www.wobau-magdeburg.de

Bitte beachten Sie: Änderungen, Auslassungen und Irrtümer vorbehalten. Haftung für den Inhalt deshalb ausgeschlossen.