

**Aktuelles rund um den Breiten Weg**

# meine *Meile*



**DIE CITY  
BLÜHT AUF**

**SO BUNT IST DER FRÜHLING  
IN MAGDEBURG**

**Ab in die  
MITTE**



**FLORISTIK**

DER FRÜHLING  
FÜR ZUHAUSE

04



**IDEEN**

DEKORATION  
FÜRS OSTERFEST

05



**KREATIVITÄT**

INDIVIDUELLE  
BLUMEN UND  
GESCHENKE

07



© mizzat1, © rock\_the\_stock - stockadobe.com



Peter Lackner

### Liebe Leserinnen und Leser,

die City blüht auf! So lautet der Titel dieser Ausgabe Ihrer Innenstadtzeitung „meine Meile“. Wir alle freuen uns auf die ersten warmen Sonnenstrahlen. Da macht auch ein Einkaufsbummel rund um den Breiten Weg gleich noch mal so viel Spaß. Ein Blick in die angestammten Fachgeschäfte und Restaurants lohnt sich ebenso wie der Besuch in einigen neu eröffneten Läden und Lokalen, die das Angebot für Magdeburger und Besucher unserer Stadt zusätzlich bereichern.

Die City blüht auf – das gilt in zweifacher Hinsicht. Denn der Bauboom in Magdeburg hat auch unsere Innenstadt fest im Griff. Das gilt besonders für das neue Domviertel, an dessen Bau die WOBAU maßgeblich beteiligt ist. Dort ziehen schon in Kürze die ersten Mieter ein. Aber auch die ersten Geschäftsräume können wir an die Betreiber übergeben. So eröffnet in unserem Gebäude in der Danzstraße 11 in unmittelbarer Nähe zum Dom ein Eiscafé, das wir Ihnen in dieser Ausgabe vorstellen.

Ich wünsche Ihnen viel Spaß beim Lesen dieser Ausgabe und eine schöne Frühlingszeit in Magdeburg.

Peter Lackner,

Geschäftsführer der Wohnungsbaugesellschaft  
Magdeburg mbH

#### Impressum:

Herausgeber:  
Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg mbH  
Vi.S.P.

Redaktion + Fotos:  
agentur pres(s)tige, Magdeburg

Satz und Layout:  
perner&schmidt werbung und design gmbh

Auflage: 10.000 Exemplare

## Neues Magdeburger Domviertel wächst im Eiltempo

In der Danzstraße ist für April die Fertigstellung des ersten Gebäudes der WOBAU vorgesehen. Dann können die ersten Wohnungen und Geschäftsräume übergeben werden.



Blick auf die Baustelle des neuen Domviertels. Foto: Andreas Lander

„In Kürze können die ersten Mieter im neuen Domviertel in der Danzstraße 11 in ihre Wohnungen einziehen“, freut sich WOBAU-Geschäftsführer Peter Lackner. Auch in den benachbarten Neubauten in der Danzstraße 10 und 10a werden voraussichtlich Mitte des Jahres die Arbeiten zum Innenausbau abgeschlossen.

Um Interessierten einen Einblick in die bereits fertiggestellten modernen Wohnungen direkt am Magdeburger Dom zu ermöglichen, lud die WOBAU am 16. Februar zur Besichtigung im Domviertel ein. Das Angebot stieß auf großes Interesse und zahlreiche Neugierige kamen zu dem Termin in die Danzstraße.

### Nur noch wenige Wohnungen frei

„Derzeit sind noch wenige Wohnungen im Angebot. Wer eine Vierraum-Wohnung möchte, sollte sich beeilen. Hier stehen im gesamten Bereich Danzstraße/Leibnizstraße nur noch drei zur Verfügung“, sagte Torsten Prusseit, Abteilungsleiter der WOBAU-Geschäftsstelle Mitte.

Die WOBAU ist eines von drei Unternehmen, die das neue Domviertel bauen. Der gemeinsame symbolische Spatenstich wurde im April 2017

gefeiert, um die letzte große Baulücke in der Innenstadt zu schließen. Im August 2017 wurde dann feierlich der Grundstein in der Danzstraße gelegt, wo nun schon bald die ersten Mieter die Schlüssel für ihre neuen Wohnungen bekommen.

### Parkhaus in der Keplerstraße

Neben der Danzstraße baut die WOBAU bereits in der Haeckelstraße, in der Keplerstraße sowie am Breiten Weg Wohn- und Geschäftshäuser. Diese sollen voraussichtlich Ende 2020 bezugsfertig sein. In der Keplerstraße, Ecke Leibnizstraße, entsteht ein Parkhaus. „Es wird 270 Stellplätze sowie vier öffentliche Ladestellplätze für Elektroautos bieten“, so Ulrich Schneider, Technischer Leiter der WOBAU: „Daran anschließend bauen wir an der Ecke Haeckelstraße/Breiter Weg ein Bürohaus, das komplett von einer großen Krankenkasse gemietet wird. Im Erdgeschoss zieht ein Einkaufsmarkt ein“, ergänzt Schneider.

Individuelle Besichtigungstermine können Mietinteressenten in der Wohnungsbörse der WOBAU im Breiten Weg 117a oder unter Tel. 0391 610 42 01 vereinbaren. Ausführliche Informationen finden Sie auch online unter [wobau-domviertel.de](http://wobau-domviertel.de).

## Hausgemachtes Eis am Dom

Eisessen mit direktem Blick auf den Magdeburger Dom: Das geht ab Ende März im neuen danz11 an der Danzstraße. Janine und Christian Guse sind die Gesichter und Inhaber des Cafés.



Die leckeren Eissorten in der Vitrine des danz11 sind allesamt hausgemacht. Foto: danz11

Die letzten Handgriffe stehen noch aus, bevor Janine und Christian Guse endlich die Türen aufschließen können im danz11, ihrem neuen Eiscafé an der Danzstraße direkt gegenüber des Doms. Mit dem „schönsten Blick der Stadt“ auf die große Kathedrale im Herzen Magdeburgs, wie die beiden Inhaber selbst sagen, können die Gäste ab 30. März die Eissorten aus der hauseigenen Manufaktur ausprobieren. 24 Sorten haben sie ständig in den Eisvitrinen, je nach Saison wird gewechselt. Für den Frühling haben sie bereits die Sorte „Pfirsich-Champagner“, dazu ein weißes Kaffee-Eis und „Mozartkugel“ ausgesucht. Beliebt bei den Kunden ist laut Janine Guse zu jeder Jahreszeit auch das Milchreis-Eis mit Kirschen. „Und die Klassiker wie Vanille, Schoko, Erdbeer haben wir natürlich immer“, sagt sie. Vegane Spezialitäten

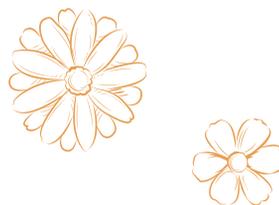
wie Himbeer-Minze oder Kokos sorgen auch bei den Menschen für Eisgenuss, die gern auf tierische Produkte verzichten. Wer keine Milch verträgt, kann aus zehn laktosefreien Eissorten auswählen.

Die Zutaten für ihre Eisspezialitäten kaufen die Guses gern regional ein, soweit das machbar ist. Ihr Eis servieren sie nicht in traditionellen Eisbechern, sondern appetitlich angerichtet auf schicken Tellern. Auf 70 Sitzplätzen im Innenbereich und zur warmen Jahreszeit genauso vielen auf der Terrasse können die Gäste dann ihr Eis mit Blick auf den Magdeburger Dom genießen. In der Kinderspielecke können sich die kleinen Besucher an Spielmonitoren die Zeit vertreiben, wenn das Eis aufgegessen ist und die Eltern in Ruhe ihre Tasse Kaffee austrinken.

Wer will, kann im danz11 übrigens auch ein frisches Waffelhörnchen für sein Eis bekommen, das vor den Augen der Kunden gebacken wird.

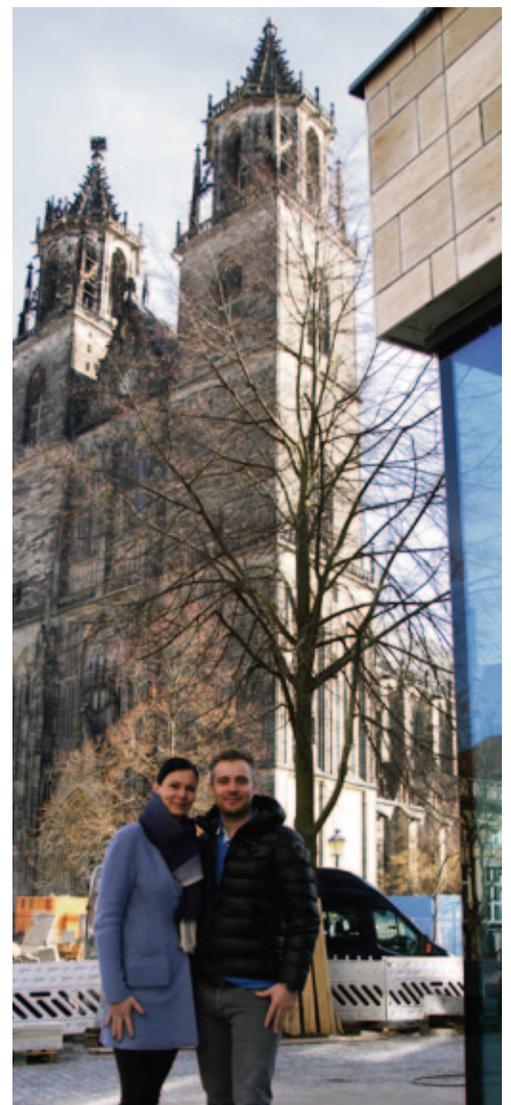


Mit frischen Zutaten wie Pink Grapefruit entstehen ganz besondere Eissorten. Foto: danz11



**Öffnungszeiten**  
Mo - So 10.00 - 19.00 Uhr

danz11, Danzstraße 11,  
www.danz11.de, Tel. 0177 9711990



Janine und Christian Guse an der Ecke ihres Cafés.  
Foto: Ariane Amann

# Blütenräume am Breiten Weg

Das Floristik-Geschäft „Kreativ Floristik Narziss“ ist seit vielen Jahren eine Institution auf dem Breiten Weg. Seit Februar leitet Sophie Ziegler den Laden. Die Wobau hatte einen neuen Mieter gesucht, die 22-Jährige packte die Gelegenheit beim Schopfe. Geplant war eine Selbständigkeit sowieso irgendwann einmal. „Das war jetzt zwar früher als gedacht, aber diese Möglichkeit wollte ich nicht ungenutzt verstreichen lassen“, sagt sie. So kam es, dass die junge Floristin mittlerweile ihre eigene Chefin ist. Auf dem Breiten Weg bringt sie ihre Blütenräume an die Kundschaft. Dabei richtet sie sich ganz nach den Wünschen der Menschen, die ihr Geschäft betreten. „Für mich kommt es immer darauf an, was sich meine Kunden vorstellen. Außerdem müssen die Blumen ja auch zum Anlass passen“, sagt sie. Zugegeben verarbeite sie allerdings ausgesprochen gern Blumen in pink-weißen Tönen für ihre Sträuße.

Momentan steht Sophie Ziegler noch allein im Laden, sobald es möglich ist, soll sich das aber ändern. Die Öffnungszeiten wochentags von 9 bis 18 Uhr deckt sie erst einmal allein ab, ebenso den Sonnabend von 9 bis 12 Uhr. Jeden zweiten Tag nimmt sie die frische Waren von den Lieferanten an, ihre Buchhaltung hält sie ebenfalls allein in Ordnung. „Das kann schon ganz schön anstrengend sein“, sagt sie. Das hält die junge Frau aber nicht davon ab, jeden Tag gut gelaunt auf Wunsch genau das zu liefern, was ihre Kunden sich für ihre spezielle Gelegenheit vorstellen. Ob man den perfekten Strauß für die Lieblingskollegin sucht, ein Gesteck für Oma oder auch ein kleines Sträußchen einfach für sich selbst, Sophie Ziegler steht ihren Kunden gern auch beratend zur Seite. Auch geschmackvolle Kränze für Trauerfälle und den Brautschmuck für die Traumhochzeit weiß sie zu binden. Damit der Blumenschmuck die gewünschte Wirkung erzielt, möchte sie gern genau das liefern, was sich ihre Kunden wünschen. „Ganz egal, ob die Blumen für einen Geburtstag, eine Hochzeit oder auch eine ganz andere Gelegenheit gedacht sind“, sagt sie.

## Öffnungszeiten

Mo - Fr 09.00 - 18.00 Uhr

Sa 09.00 - 12.00 Uhr

**Kreativ Floristik Narziss,  
Breiter Weg 41**



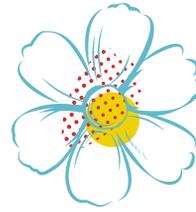
Sophie Ziegler zeigt eine ihrer Blütenkreationen im Blumenladen „Kreativ Floristik Narziss“, der unter ihrer Leitung am 14. Februar wiedereröffnet hat. Foto: Ariane Amann

## PFLEGETIPPS

### für Blumensträuße

- 1 Benutzen Sie eine Vase, die nicht nur sauber, sondern ganz rein ist. Ist die Vase nicht ganz sauber, können sich dort Bakterien einnisten, welche die Lebensdauer des Blumenstraußes verkürzen können. Am besten gelingt diese Reinigung in der Geschirrpülmaschine.
- 2 Spezielle Frischhaltungsmittel im Wasser sorgen dafür, dass die Blumen länger frisch bleiben.
- 3 Zu Hause können Sie die Blumen frisch anschneiden, damit sie länger halten.
- 4 Der Standort sollte möglichst nicht in der prallen Sonne sein, sondern eher schattig.
- 5 Außerdem sollte kein Obst in der direkten Nähe sein, da dieses Reifegas produzieren kann, die Blumen schneller welken lassen.
- 6 Auch intensives Rauchen wirkt sich negativ auf die Lebensdauer der Blumen aus.

# Frische Ideen für die Oster-Deko



Die passenden Stücke fürs Osterfest gibt es im „Kunstreich WohnArt“

Im „Kunstreich WohnArt“ auf dem Breiten Weg ist der Frühling schon da. Mit traumhafter Dekoration warten Patrick Knobbe-Berlt und seine Mitarbeiter auf. Natürlich steht auch schon die Dekoration fürs Osterfest in den Regalen und auf den Tischen im Ladengeschäft am Breiten Weg. Besonders begeistert ist er von den kleinen gläsernen Ostereiern, in denen elegante Holzschnitt-Figuren drapiert sind. „Die sind schick und nicht zu überladen, die passen praktisch überall hin“, schwärmt Patrick Knobbe-Berlt. Für die festliche Ostertafel hat er auch noch Glasfiguren in petto, die sich öffnen und mit kleinen Naschereien füllen lassen.



Ivette Geyer und Patrick Knobbe-Berlt zeigen verspielte Tischwäsche mit Ostermotiven. Fotos: Ariane Amann

Natürlich sind auch kleine Hasen-Figuren aus Steingut in den Regalen zu finden – denn Ostern ohne Hasen geht freilich nicht, und auch weitere österliche Deko-Stücke weiß Patrick Knobbe-Berlt anzupreisen: „Eier für den Osterstrauß haben wir in dieser Saison viel mit goldener und silberner Dekoration, Metallic-Farben liegen schwer im Trend.“



Mit künstlichen Blumen lässt sich der Frühling in die Wohnung holen, ohne dass der Strauß verwelkt.

So ist es auch nicht verwunderlich, dass sich die goldenen Farbtöne auch in schicken Schalen wiederfinden, die aussehen wie aus geflochtenen Zweigen. Ein Fingerzeig auf die Deko-Trends für den Sommer seien diese edlen Töne schon, so Knobbe-Berlt. Ein weiteres edles Stück hat es ihm angetan: Die Figur einer Violinen-Spielerin aus Draht und Metall, die auf einem der Tische steht. Ein schmaler Blumentopf lässt sich darin präsentieren, oder die Figur kann einfach für sich stehen.

Wer es farbenfroh mag, kann sich von den Mitarbeitern auch einen schicken Blumenstrauß zusammenstellen lassen, der nicht verwelkt. „Künstliche Blumen gibt es viele, aber wir haben mit unseren sehr gute Erfahrungen gemacht“, sagt Patrick Knobbe-Berlt und zeigt eine spontane Kreation in einer bunten Blumenvase im Hundertwasser-Stil. Letzterer spielt im Laden eine größere Rolle: Dekoration in kunterbunter Hundertwasser-Aufmachung wie Teelichter und Geschirr bringen Farbe in jeden Raum.

**Öffnungszeiten**  
Mo - Sa 09.30 - 18.30 Uhr

**Kunstreich WohnArt, LebensArt  
& Touren, Breiter Weg 16,  
Tel. 0391 6208655**



**IDEE 1**



**IDEE 2**

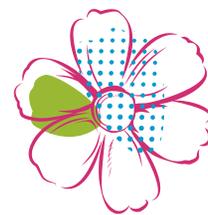


**IDEE 3**



Beim Flohmarkt in der Leiterstraße können die Besucher neben kleinen und großen Schätzen auch spannenden Trödel finden. Foto: Agentur presstige

## An die Tische, fertig, los!



### Kleine Schätze beim Flohmarkt

Rund um den Faunbrunnen wird wieder ausgiebig getrödelnd und gefeilscht. Am Sonnabend, 13. April, öffnet von 10 bis 15 Uhr der erste WOBÄU-Flohmarkt des Jahres in der Leiterstraße rund um den Faunbrunnen seine Tore. Private Trödel bieten dabei Rares, Schätzchen und Schnickschnack. Interessenten für einen Verkaufsstand können sich noch bei der Agentur

Paganini unter der Rufnummer 0391 5418923 oder per Mail unter info@paganini.tv informieren und anmelden. Die Standmiete für bis zu drei Meter Verkaufsfläche kostet 5 Euro, für Inhaber der WobauCARD ist die Teilnahme als Verkäufer kostenfrei. Für das leibliche Wohl ist natürlich auch gesorgt. Weitere Termine sind der 15. Juni und der 14. September.



## Die perfekte Waffel

Wenn man das „Waffle Crush“ in der Ernst-Reuter-Allee 32 gleich neben der Tunnelbaustelle betritt, liegt (natürlich) der Duft von frisch gebackenen Waffeln in der Luft. Die Inhaber Andreas Purkert und Daniel Fomin wollen dort die Magdeburger für ihre Waffelkreationen begeistern – aber eben nicht für ihre eigenen. Der Clou ist, dass die Gäste im „Waffle Crush“ ihre eigene Waffel zusammenstellen können. „Unsere Kunden können sich ihre ganze eigene Lieblingswaffel kreieren, wir bieten dafür alles, was das Herz der Magdeburger Leckermäuler begehrt“, sagt Andreas Purkert.

Besonders beliebt sind die Waffel-Varianten mit Bananen und Erdbeeren, auch Schoko-Creme steht ganz oben auf der Liste der beliebtesten Waffel-Kreationen. Verschiedene Sorten Obst, zuckersüße Dekoration und diverse Saucen sorgen



Mit den gewünschten Zutaten wird die Waffel verfeinert. Fotos: Ariane Amann



Die Waffeln werden auf Bestellung der Kunden frisch gebacken.

dafür, dass jeder und jede die passende Waffel findet. So gibt es zahlreiche Möglichkeiten, die vorhandenen Zutaten miteinander zu kombinieren. Nach Möglichkeit kaufen Purkert und Fomin regional ein. Zwar gebe es im Winter für gewöhnlich keine Erdbeeren aus Deutschland, doch solche Kompromisse müssten dann eben sein.

Nur wenige Wochen nach der Eröffnung tüfteln die beiden Inhaber von „Waffle Crush“ schon in der Küche ihres Selbstbedienungs-Cafés an neuen Kreationen für die Besucher. „Wir wechseln immer mal wieder das Angebot, damit es regelmäßig auch mal neue Zutaten gibt“, lockt Daniel Fomin. So soll es auch bald die beliebten Bubble-Waffeln geben. Auf persönliche Ernährungsgewohnheiten ihrer Gäste nehmen die Köpfe des „Waffle Crush“ gern Rücksicht. Einen veganen Waffelteig haben sie gemischt, vegetarisch sind die Zutaten ebenfalls. Passend dazu

gibt es auch hochwertige Kaffee- und Teespezialitäten, welche die Café-Gäste im elegant rot-weiß-goldenen eingerichteten Innenraum genießen können. Ihre Bestellung holen sich die Gäste an der Theke ab, wenn sie fertig ist. „Wir hoffen, dass die Tunnelbaustelle schnell der Vergangenheit angehört. Dann kann man uns sicherlich auch besser finden“, hoffen Andreas Purkert und Daniel Fomin.



### Öffnungszeiten

Mo - Sa 11.30 - 20.30 Uhr  
So 11.30 - 18.30 Uhr

Waffle Crush,  
Ernst-Reuter-Allee 32



# Individuelle Blumen und Geschenke

In ihrem lichtdurchfluteten Geschäft „Rosenstolz Kreative Floristik & Geschenke“ steht Dagmar Hartkopf inmitten von Blumen und Geschenken und sieht sich um. Die Floristin bindet seit 19 Jahren in ihrem eigenen Geschäft Blumensträuße und verkauft Geschenke, doch erst seit dem 4. Februar ist sie geschäftlich auch wieder am Breiten Weg zu Hause, direkt gegenüber des Hunderwasserhauses, wo sie bereits einmal elf Jahre lang ein Floristikgeschäft hatte. Natürlich bietet sie gemeinsam mit ihren Mitarbeitern das gesamte Spektrum der Floristik an: Blumensträuße für jede Gelegenheit sowie Hochzeits- und Trauerfloristik aus frischen Blumen binden und stecken die Rosenstolz-Mitarbeiter. „Wir kümmern uns auch gern um Zimmer- und Außenbepflanzung“, sagt Dagmar Hartkopf. Zum Konzept von „Rosenstolz“ gehört es, dass Kunden Blumen und ein passendes Geschenk finden. „Meistens braucht man ja eben doch beides“, sagt sie schmunzelnd.

Allerdings können die Rosenstolz-Mitarbeiter noch mehr. „Einen Service wie unseren findet man sonst nirgends“, ist Dagmar Hartkopf überzeugt. Die Kunden können im Laden einen Strauß individuell binden und dazu gleich mit einem Postdienstleister verschicken lassen. „So kann jeder genau den Blumenstrauß verschicken, der gewünscht ist. Bei uns gibt es keinen Katalog, wir fertigen jeden Strauß auf Wunsch, auch diejenigen, die verschickt werden“, betont Dagmar Hartkopf. Und selbst wer morgens um 7.30 Uhr einen Blumenstrauß braucht, kann den auch gleich am Breiten Weg bekommen. „Wir machen extra deswegen so früh auf“, sagt Dagmar



Gemeinsam erfüllen die Mitarbeiter bei „Rosenstolz Kreative Floristik & Geschenke“ die Blütenträume ihrer Kunden. Foto: Ariane Amann

Hartkopf. Außerdem liefert das Geschäft im ganzen Stadtgebiet seine Blumenkreationen aus.

Ihre persönliche floristische Leidenschaft gilt übrigens den Hortensien. „Die liebe ich, egal ob im Strauß oder im Beet“, sagt sie. Und Blumen mag sie am liebsten in Rot: „Rot ist einfach schön, eine Signalfarbe – und die Farbe der Liebe“, schwärmt sie. Dann macht sie sich gleich daran, den Strauß für die nächste Kundin zu binden. Eine rote Rose kommt auch hinein.

## Öffnungszeiten

Mo - Fr 07.30 - 17.00 Uhr

Sa 09.00 - 12.00 Uhr

**Rosenstolz Kreative Floristik & Geschenke,**  
Breiter Weg 201, Tel. 0391 60 99 300,  
rosen-stolz@t-online.de,  
www.rosenstolz-magdeburg.de



Auf der Collagenbank kann man seiner Haut eine Lichttherapie gönnen. Foto: Ariane Amann

## Lichtkur für die Haut

Wer seine Haut jetzt schon auf die Sommersaison vorbereiten oder ihr einfach etwas Gutes gönnen möchte, ist im „Sunlight & More Boutique & Sonnenstudio“ auf dem Breiten Weg genau richtig. Auf den Sonnenbänken können die Kunden eine Auszeit vom Alltag nehmen und entspannen. Eine ganz besondere Behandlung ist neben den herkömmlichen Sonnenbänken auch möglich: Eine spezielle Collagen-Lichttherapie sorgt dafür, dass die Erneuerungsprozesse in den tieferen Schichten der Haut angeregt werden. Das Hautbild wird verfeinert, Feuchtigkeit kann besser eingelagert werden. „Das ist eine ganz wunderbare Sache, wie ein Urlaub für die Haut. Eine solche Lichtkur kann dazu beitragen,

dass die ganze Haut gesünder aussieht“, sagt Inhaberin Anita Tahiri. Nach dem Sonnenbad kann auch noch in edler Mode gestöbert werden, die in der kleinen Boutique darauf wartet, von den Kunden entdeckt zu werden. Dort warten auch zwei Massagesessel darauf, den Kunden eine kleine Entspannung zu bieten.

## Öffnungszeiten

Mo - Fr 10.00 - 21.00 Uhr

Sa, So und Feiertage 10.00 - 20.00 Uhr

**Sunlight & More Boutique & Sonnenstudio,** Breiter Weg 18



Breiter Weg 31 • Katharinenturm

# Katharinen Fest

25.05.2019  
10-13 Uhr

Rund um das Katharinenportal gibt es **viele Aktionen** und jede Menge zu entdecken.

Der Eintritt zum Fest ist frei, **die Panoramatickets** sind im Vorverkauf in der **WOBAU-Wohnungsbörse** zu erwerben.

Panoramatickets ab Anfang Mai in der **WOBAU-Wohnungsbörse**  
Breiter Weg 117a · 39104 Magdeburg



[www.katharinenportal-magdeburg.de](http://www.katharinenportal-magdeburg.de)

KURATORIUM zur Wiedererrichtung des KATHARINENPORTALS

